Nr.....

ORDINEA DE ZI

a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din Mai 2026
cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Harghita

1. Nr. înregistrare la DJC-HR: 659/05.05.2026 (Dosar nr: 095/2026)
Obiectivul: CF 63867
Adresa: Gheorgheni str. Rákoczi Ferenc, nr. 1
Proiect: Construirea unei scene din lemn
Nr. proiect: LS 712
Faza: DTAC
Regim de protecție: MI: HR-II-m-B-12840 - Muzeul orășenesc "Tarisznyás Márton" (fosta casă Vertan); ZPMI: HR-II-m-B-12839 - Casa parohiala armeano-catolică, HR-II-a-A-12838 - Ansamblul bisericii armeano-catolice "Nașterea Maicii Domnului";
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

2. Nr. înregistrare la DJC-HR: 653/04.05.2026 (Dosar nr: 096/2026)
Obiectivul: 60869
Adresa: Toplița str. Victor Babeș, nr. 9
Proiect: Construire foișor
Nr. proiect: 67/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HG-II-m-B-21141 - Castelul Urmánczy;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

3. Nr. înregistrare la DJC-HR: 619/29.04.2026 (Dosar nr: 098/2026)
Obiectivul: UAT Plăieșii de jos
Adresa: Plăieșii de Jos UAT
Proiect: Modernizarea drumurilor publice locale în interiorul comunei Plăieșii de Jos Etapa II
Nr. proiect: 1082B/2025
Faza: DALI
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12927 - Casă de lemn, HR-II-m-B-12928 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege", HR-II-m-B-12846 - Conacul Balázsi, HR-II-m-B-12845 - Casa Váncsa M. Éva;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

4. Nr. înregistrare la DJC-HR: 618/29.04.2026 (Dosar nr: 099/2026)
Obiectivul: UAT Plăieșii de jos
Adresa: Plăieșii de Jos UAT
Proiect: Modernizarea drumurilor publice locale în interiorul comunei Plăieșii de Jos Etapa II
Nr. proiect: 1082B/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12927 - Casă de lemn, HR-II-m-B-12928 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege", HR-II-m-B-12846 - Conacul Balázsi, HR-II-m-B-12845 - Casa Váncsa M. Éva;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

5. Nr. înregistrare la DJC-HR: 617/29.04.2026 (Dosar nr: 100/2026)
Obiectivul: UAT Plăieșii de jos
Adresa: Plăieșii de Jos UAT
Proiect: Modernizarea drumurilor publice locale în interiorul comunei Plăieșii de Jos Etapa I
Nr. proiect: 1082B/2025
Faza: DALI
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12927 - Casă de lemn, HR-II-m-B-12928 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege", HR-II-m-B-12846 - Conacul Balázsi, HR-II-m-B-12845 - Casa Váncsa M. Éva;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

6. Nr. înregistrare la DJC-HR: 616/29.04.2026 (Dosar nr: 101/2026)
Obiectivul: UAT Plăieșii de jos
Adresa: Plăieșii de Jos UAT
Proiect: Modernizarea drumurilor publice locale în interiorul comunei Plăieșii de Jos Etapa II
Nr. proiect: 1082B/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12927 - Casă de lemn, HR-II-m-B-12928 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege", HR-II-m-B-12846 - Conacul Balázsi, HR-II-m-B-12845 - Casa Váncsa M. Éva;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

7. Nr. înregistrare la DJC-HR: 634/30.04.2026 (Dosar nr: 102/2026)
Obiectivul: CF 50461
Adresa: Siculeni nr. 17
Proiect: Desființare C2, C3, extinderea și mansardarea casei de locuit, construire clădiri anexe și poartă de acces.
Nr. proiect: 153/2026
Faza: DTAD+DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HR-IV-m-B-13027 - Coloana Siculicidium, HR-II-m-B-12879 - Poartă de lemn sculptată;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil.

8. Nr. înregistrare la DJC-HR: 642/30.04.2026 (Dosar nr: 104/2026)
Obiectivul: CF 55439
Adresa: Filiași str. Filiaș, nr. 84
Proiect: Desființare construcții C1, C2, C3, construire casă de locuit unifamilial, parcare acoperită și anexe gospodărești în locul celor desființate, racord la utilități
Nr. proiect: 8/2025
Faza: DTAD+DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-A-12819 - Conacul Ugron; ZP SIT ARH: 83543.04 - Așezarea medievală târzie de la Filiaș - Vatra Satului;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil.

9. Nr. înregistrare la DJC-HR: 538/16.04.2026 (Dosar nr: 105/2026)
Obiectivul: în intravilan
Adresa: Frumoasa UAT Sândominc, Frumoasa, Mihăileni
Proiect: CL1-Lot 4- Extinderea sistemului de apă și canalizare în Ciucul de Sus
Nr. proiect: 6/08012018
Faza: PT/DA
Regim de protecție: Sândominic: ZPMI: HR-II-m-B-12961 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12963 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Dominic", HR-II-m-B-12962 - Biserica de lemn "Sf. Arhangeli"; Nicolești: ZPMI: HR-II-a-A-12883 - Ansamblul bisericii roman-catolice "Sf. Nicolae"; Bârzava: HR-84433-001 (djchr_id: 614) - Bârzava - Kicsi-víz martja; Mihăileni: ZPMI: HR-I-s-B-12682 - Așezarea medievală Mihăileni - Cibrefalva; HR-II-a-A-12875 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Mihail", HR-II-m-B-12876 - Moară de apă; ZP SIT ARH: HR-85083-002 (djchr_582): Mihăileni - Gazallomas-locuire Latene;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

10. Nr. înregistrare la DJC-HR: 543/17.04.2026 (Dosar nr: 106/2026)
Obiectivul: CF 51788
Adresa: Ocna de Sus str. Principală, nr. 7 vechi 264
Proiect: Consolidarea și reabilitarea școlii gimnaziale Székely Mózes Ocna de Sus comuna Praid, județul Harghita
Nr. proiect: 29/2025
Faza: D.T.A.C.+P.Th.
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-a-A-12886 - Ansamblul bisericii reformate;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil.

11. Nr. înregistrare la DJC-HR: 682/07.05.2026 (Dosar nr: 107/2026)
Obiectivul: CF 52243
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Ion Căianu nr. 20
Proiect: Demolare C1 (casă de locuit)
Nr. proiect: 178/2025
Faza: DTAD
Regim de protecție: ZCP: SZCP 03b - Cioboteni Central; ZPMI: HR-II-m-B-12746 - Fosta școală confesională a mănăstirii franciscane;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

12. Nr. înregistrare la DJC-HR: 647/30.04.2026 (Dosar nr: 108/2026)
Obiectivul: CF 59032
Adresa: Suseni str. Marosfalva, nr. 80
Proiect: Demolare casă de locuit C1, șopron pentru lemne de foc C2, grajd C3
Nr. proiect: 85/2026
Faza: DTAD
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12980 - Moară de apă;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

13. Nr. înregistrare la DJC-HR: 629/30.04.2026 (Dosar nr: 109/2026)
Obiectivul: CF 57086
Adresa: Odorheiu Secuiesc curtea Cojocarilor, nr. 2
Proiect: Amenajare terasă acoperită închisă
Nr. proiect: 15/2025
Faza: D.T.A.C.
Regim de protecție: ZCP: Zona A; ZPMI: HR-II-m-B-12894 - Casă (Szabó István), HR-II-a-B-12888 - Ansamblul urban "Str. Bethlen Gábor"; Zonă cu potențial arheologic: djchr_id: 759 - Odorheiu Secuiesc - Mihály-udvar;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

14. Nr. înregistrare la DJC-HR: 641/30.04.2026 (Dosar nr: 110/2026)
Obiectivul: CF 69800
Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Bethlen Gábor, nr. 39
Proiect: Reabilitare și mansardarea corpului C1 și C2, termoizolarea corpului C3 și Înlocuire împrejmuire și poartă de acces.
Nr. proiect: 93/2020
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12895 - Biserica unitariană; HR-I-m-B-12692.03 - Termele castrului; HR-II-m-B-12919 - Stație de electrificare, azi birouri
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

15. Nr. înregistrare la DJC-HR: 649/30.04.2026 (Dosar nr: 111/2026)
Obiectivul: 51436, 50271
Adresa: Odorheiu Secuiesc Piața Varoshaza, nr. 16
Proiect: Amenajare clădire pentru servicii comerciale, hoteliere și administrativ, desființare C2- Anexă, construire parcare multietajată, amenajare exterioară aferentă
Nr. proiect: 39/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12891 - Ansamblul urban "Piața";
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

16. Nr. înregistrare la DJC-HR: 622/29.04.2026 (Dosar nr: 112/2026)
Obiectivul: CF 50866
Adresa: Șimonești nr. 246
Proiect: Înființare sistemelor fotovoltaice de producere a energiei electrice pentru autoconsum în comuna Șimonești, jud. Harghita
Nr. proiect: 353/2025
Faza: SF

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12982 - Biserica unitariană, cu turnul-clopotniță;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

17. Nr. înregistrare la DJC-HR: 575/22.04.2026 (Dosar nr: 113/2026)
Obiectivul: CF 53691
Adresa: Mugeni str. Principală, nr. 52
Proiect: Demolare casă de locuit C1- Intrare în legalitate. Construire casă de locuit P+M, racord la utilități, magazie pentru lemne și garaj auto
Nr. proiect: _/2025
Faza: DTAC+PT
Regim de protecție: ZPMI: HR-I-s-B-12686 - Situl arheologic de la Mugeni - Vízlok, HR-I-s-B-12683 - Situl arheologic Mugeni - Pagyvan;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil.

18. Nr. înregistrare la DJC-HR: 609/29.04.2026 (Dosar nr: 114/2026)
Obiectivul: CF 72050
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Forrás, nr. 15A
Proiect: Reabilitare casă de locuit C4
Nr. proiect: 01/2026
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZCP: SZCP 05b - Toplița-Ciuc - Sat;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

19. Nr. înregistrare la DJC-HR: 489/02.04.2026 (Dosar nr: 115/2026)
Obiectivul: 6622, 4782, 7185, 5695, 7494, 9491, 5803, 8105, 4342
Adresa: Sâncrăieni FN
Proiect: Plan urbanistic zonal pentru zonă de locuit
Nr. proiect: U44
Faza: PUZ
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-a-A-12959 - Ansamblul capelei romano-catolice "Ziua Domnului";
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil.

20. Nr. înregistrare la DJC-HR: 689/07.05.2026 (Dosar nr: 116/2026)
Obiectivul: CF 52585 (azi 66109)
Adresa: Plăieșii de Jos FN
Proiect: Reabilitare biserica romano-catolică Plăieșii de Jos
Nr. proiect: 701/2025
Faza: DTAC+PT
Regim de protecție: MI: HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege";
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

21. Nr. înregistrare la DJC-HR: 607/28.04.2026 (Dosar nr: 117/2026)
Obiectivul: CF 62539
Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Mihail Sadoveanu, nr. 21
Proiect: Supraetajare C3, Schimbare de destinație din construcția anexă C3 în casă de locuit, reparații capitale cu modificări structurale și arhitecturale la corpul C4.
Nr. proiect: 141/2026
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZCP: Zona E;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

22. Nr. înregistrare la DJC-HR: 612/29.04.2026 (Revenire, Dosar nr: 038-2/2026 ,269/26.02.2026 ,450/31.03.2026)
Obiectivul: CF 70247
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Câmpul Mare, FN

Proiect: Elaborare Plan Urbanistic Zonal, PUZ " Barátok Kertje"
Nr. proiect: 404/21.04.2023
Faza: PUZ
Regim de protecție: ZCP: SZCP 02g - Șumuleu Nord; ZPMI: HR-II-m-B-12744 - Casa KALOT - Asociația Caritas - trei corpuri legate prin galerii acoperite, HR-II-m-B-12742 - Fostul conac Mikes, azi casa Erdély Péter; SIT ARH: 83339.17 - Miercurea Ciuc - Fodor-kert;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

23. Nr. înregistrare la DJC-HR: 561/21.04.2026 (Revenire, Dosar nr: 103/2026)
Obiectivul: Intravilan municipiu
Adresa: Odorheiu Secuiesc F.N.
Proiect: Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Mun. Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon - cod SMIS 120881
Nr. proiect: 1/2023
Faza: Disp. de șantier
Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12892 - Ansamblul urban "Str. Tompa László", HR-II-a-B-12888 - Ansamblul urban "Str. Bethlen Gábor"; ZPMI: HR-II-m-B-12909 - Conacul Ugron, HR-II-m-B-12908 - Casă, HR-I-m-B-12692.03 - Odorheiu Secuiesc - Termele castrului, HR-II-m-A-12918 - Ruinele cetății Székely Támadt, HR-II-m-B-12896 - Spitalul orășenesc, HR-II-m-B-12895 - Biserica unitariană; ZCP: Zona A, Zona C, Zona D; Zonă cu patrimoniu arheologic reperat și situri arheologice conform PUG.
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil.