Nr.....

ORDINEA DE ZI

a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din Februarie 2026

cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Harghita

1. Nr. înregistrare la DJC-HR: 130/30.01.2026 (Dosar nr: 002/2026)

Obiectivul: CF 67799

Adresa: Miercurea-Ciuc str. Petőfi Sándor, nr. 61

Proiect: Autorizare lucrărilor executate pentru reabilitarea spațiului comercial și casă de locuit, amenajare apartamente

Nr. proiect: 32/2025

Faza: DTAC/DTOE

Regim de protecție: ZCP: SZCP 01b - Centru - Strada Petőfi Sándor; ZPMI: HR-II-m-B-12725 - Primărie, fostul sediu al Comitatului Ciuc, HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

2. Nr. înregistrare la DJC-HR: 109/29.01.2026 (Dosar nr: 003/2026)

Obiectivul: 57297

Adresa: Gheorgheni str. Dr. Fejer David

Proiect: Amplasare stații de încărcare pentru vehicule electrice și branșamente în municipiului Gheorgheni, jud. Harghita pentru proiectul PNRR: actualizare în format GIS a documentaților de amenajare a teritoriului ș de planificare urbană municipiul Gheorgheni, jud. Harghita

Nr. proiect: *

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12834 - Liceul Salamon Ernő, HR-II-m-B-12835 - Casa Czaran, HR-II-a-A-12836 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Nicolae", HR-II-m-B-12831 - Biserica "Sf. Gheorghe", HR-II-a-B-12825 - Ansamblul urban "Piața Libertății II" - clădiri de locuit cu magazine la parter;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

3. Nr. înregistrare la DJC-HR: 125/30.01.2026 (Dosar nr: 004/2026)

Obiectivul: CF 53439

Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 20

Proiect: Reabilitare și mansardare casă de locuit C1 din CF 53439

Nr. proiect: 143/2025

Faza: DTAC

Regim de protecție: ZCP: Zona E;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

4. Nr. înregistrare la DJC-HR: 128/30.01.2026 (Dosar nr: 005/2026)

Obiectivul: CF 58918

Adresa: Sub Cetate Fnr.

Proiect: Construire casă de vacanță unifamilială, anexă gospodărească, poartă de acces

Nr. proiect: 04/2026

Faza: D.T.A.C.+D.T.O.E.

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12978 - Moară de apă;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

5. Nr. înregistrare la DJC-HR: 49/19.01.2026 (Dosar nr: 006/2026)

Obiectivul: CF 55369, 55370

Adresa: Mărtiniș str. Templom, nr. 12

Proiect: Construire garaj, centru termic cu mansardă și mansardare casă de locuit

Nr. proiect: 10/2025

Faza: DTAC

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-A-12867 - Conacul Ugron;

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

6. Nr. înregistrare la DJC-HR: 061/21.01.2026 (Dosar nr: 007/2026)

Obiectivul: CF 50583

Adresa: Miercurea-Ciuc P-ța Majláth Gusztáv Károly, F.n.

Proiect: Amplasare chioșc alimentație publică cu terasă

Nr. proiect: 30/2025

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: ZCP: SZCP 01a - Centru - Centru Nou; ZPMI: HR-II-m-B-12741 - Biserica "Sf. Apostoli Petru și Pavel";

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

7. Nr. înregistrare la DJC-HR: 73/23.01.2026 (Dosar nr: 008/2026)

Obiectivul: CF 56948

Adresa: Tomești Tomești, nr. 685, 686

Proiect: Construire casă de locuit și anexe

Nr. proiect: 98/11.2025

Faza: DTAC

Regim de protecție: ZPMI: HR-I-s-B-12716 - Ruinele conacului Abaffy;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

8. Nr. înregistrare la DJC-HR: 103/28.01.2026 (Dosar nr: 009/2026)

Obiectivul: Cf 54498, 51874, 51078, 51871, 51866, 51106, 50829, 51870, 51868, 50822, 51095, 50825, 50808, 51891, 50806, 51873, 51882, 51058, 50816, 54497, 50811, 50821, 50869, 51878, 50810, 54506, 54500,54496, 54518, 51892

Adresa: Mihăileni *

Proiect: Extindere Sistem de Distribuție Gaze Naturale în Comuna Mihăileni, jud. Harghita

Nr. proiect: 7255,1

Faza: S.F.

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12876 - Moară de apă, HR-II-a-A-12875 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Mihail"; ZP SIT ARH: HR-85662-007 - Gârciu - Puszta, HR-85118-004 - Văcărești - Kertvég, 85083.08 - Mihăileni -Primărie, HR-85109-001 - Nădejdea - Capela catolica;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

9. Nr. înregistrare la DJC-HR: 111/29.01.2026 (Dosar nr: 010/2026)

Obiectivul: CF 52209, 50908, 50877, 50876

Adresa: Lutița str. Principală, pța. Bisericii, str. Pârâul

Proiect: Eliberare amplasament pentru reabilitare drum comunal DC15 km0+000-1+600, DC 228 km 0+00-0+600, comuna Mugeni, județul Harghita

Nr. proiect: 1/2026

Faza: DTAC

Regim de protecție: MI: HR-II-a-A-12863 - Ansamblul bisericii reformate - (2 firide); ZPMI: HR-II-a-A-12863 - Ansamblul bisericii reformate;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

10. Nr. înregistrare la DJC-HR: 68/21.01.2026 (Dosar nr: 011/2026)

Obiectivul: Miercurea Ciuc

Adresa: Miercurea-Ciuc *

Proiect: Proiect regional de dezvoltare infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita

Nr. proiect: *

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: MI: HR-I-s-B-12641 - Cetatea Jigodin I, HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban; ZCP: SZCP 01b - Centru - Strada Petőfi Sándor, SZCP 01d - Centru - Zona administrativă, SZCP 01a - Centru - Centru Nou, SZCP 01e - Centru - Spații verzi și dotări publice, SZCP 01f - Centru - Centru / Cartierul Pationarul, SZCP 04b - Jigodin Sat, SZCP 04c - Jigodin Subzona de legatura, ZCP 06 - Cartierul funcționarilor, SZCP 01g - Centru - Zona str. Liviu Rebreanu; ZPMI: HR-II-a-B-12730 - Clădirile fostei fabrici de bere, azi birouri S.C. Electrica S.A. și VamRom Expediții SRL, HR-II-m-B-12729 - Casă, HR-I-s-B-12674 - Situl arheologic Leliceni - Tilalmas, HR-I-s-B-12641 - Cetatea Jigodin I, HR-I-s-A-12643 - Cetatea Kisvár (Jigodin III), HR-II-m-B-12728 - Ansamblu urban - locuințe cu magazin la parter, HR-II-m-B-12736 - Casa Zakarias, HR-II-m-B-12741 - Biserica "Sf. Apostoli Petru și Pavel", H.G.-II-m-B-21141 - Reduta/Vigadó, HR-II-m-B-12733 - Casă (casa Csiszér), HR-II-m-B-12727 - Reședința garnizoanei de grăniceri nr.1, azi spital ORL și Fizioterapie, HR-II-m-B-12732 - Casă (casa Gál), HR-II-m-B-12734 - Tribunalul județean, HR-II-a-A-12726 - Cetatea Mikó, azi Muzeul Secuiesc al Ciucului și Biblioteca Județeană, HR-II-a-B-12735 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Înălțarea Sfintei Cruci", HR-II-m-B-12723 - Poartă secuiască, HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban, HR-II-a-B-12731 - Liceul teoretic "Márton Áron";

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

11. Nr. înregistrare la DJC-HR: 069/21.01.2026 (Dosar nr: 013/2026)

Obiectivul: Comuna Leliceni

Adresa: Leliceni *

Proiect: Proiect regional de dezvoltare infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita

Nr. proiect: 6/08,01,208

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: MI: HR-I-s-B-12673 - Situl arheologic Leliceni - Bánátus; ZPMI: HR-II-a-A-12880 - Ansamblul bisericii romano-catolice "A Tuturor Sfinților", HR-IV-m-A-12857.03 - Cruce de piatră, HR-II-a-A-12857 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Duh", HR-I-s-B-12672 - Situl arheologic Leliceni - Kőhegy, HR-I-s-B-12674 - Situl arheologic Leliceni - Tilalmas; ZP SIT ARH: 85706.01 - Fitod - Csere-alja,

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

12. Nr. înregistrare la DJC-HR: 132/30.01.2026 (Dosar nr: 015/2026)

Obiectivul: UAT Sânmartin, UAT Sânsimion

Adresa: Sânsimion UAT Sânmartin, UAT Sânsimion

Proiect: Proiect regional de dezvoltare infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita

Nr. proiect: 6/08,01,208

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: UAT Sânmartin: MI: HR-I-s-B-12709 - Ciucani - Borvíz-kert; ZPMI: HR-II-m-B-12965 - Capela romano-catolică, HR-II-a-B-12964 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Martin", HR-I-s-B-12709 - Ciucani - Borvíz-kert; UAT Sânsimion: MI: HR-I-s-B-12712 - Situl arheologic Sânsimion - Homokbánya, HR-II-m-A-12968 - Conacul Endes Miklós, azi grădinița, HR-IV-m-A-12775.03 - Cimitirul bisericii romano-catolice "Sf. Simion și Iuda"; ZPMI: HR-IV-m-A-12775.04 - Cruce de piatră, HR-I-s-B-12712 - Situl arheologic Sânsimion - Homokbánya, HR-II-m-A-12968 - Conacul Endes Miklós, azi grădinița, HR-II-m-B-12967 - Casă de lemn, HR-II-a-A-12775 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Simion și Iuda", HR-IV-m-A-12775.03 - Cimitirul bisericii romano-catolice "Sf. Simion și Iuda";

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

13. Nr. înregistrare la DJC-HR: 105/28.01.2026 (Dosar nr: 016/2026)

Obiectivul: CF 50540

Adresa: Gheorgheni str. Vânătorilor, nr. 2

Proiect: Demolare corp C3, C4 schimbare de destinație corp C1 din locuință în alimentație publică, demolare parțial corp C2 și mansardare, construire anexă gospodărească, schimbare împrejmuirii din piatră în lemn

Nr. proiect: 11/2025

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-a-B-12825 - Ansamblul urban "Piața Libertății II" - clădiri de locuit cu magazine la parter;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

14. Nr. înregistrare la DJC-HR: 145/02.02.2026 (Dosar nr: 017/2026)

Obiectivul: CF 65059

Adresa: Miercurea-Ciuc str. Câmpul Mic, nr. 6

Proiect: Demolare casă de locuit C1, construire casă de locuit, reparații gard (utilitățile sun prezente pe amplasament)

Nr. proiect: 150/2026

Faza: D.T.A.C.+ D.T.A.D.

Regim de protecție: ZCP: SZCP 04b - Jigodin Sat; ZPMI: HR-II-a-B-12737 - Ansamblul conacului Mikó, azi Fabrica de mobilă "Mikó";

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

15. Nr. înregistrare la DJC-HR: 126/30.01.2026 (Dosar nr: 018/2026)

Obiectivul: CF 61504

Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Hunyadi János, nr. 42

Proiect: Desființare casă de locuit (C1), construire clădire de birouri, amenajări exterioare, construire gard cu poartă de acces.

Nr. proiect: 117/2024

Faza: DTAD

Regim de protecție: ZCP: Zona D;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

16. Nr. înregistrare la DJC-HR: 67/21.01.2026 (Dosar nr: 019/2026)

Obiectivul: CF 70146

Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Victoriei, nr. 42

Proiect: Construire Garaj alipit de anexă C2

Nr. proiect: 1-12/2025

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: ZCP: Zona E;

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

17. Nr. înregistrare la DJC-HR: 129/30.01.2026 (Dosar nr: 020/2026)

Obiectivul: CF 55590

Adresa: Miercurea-Ciuc str. Toplița, nr. 152

Proiect: Demolare clădire existentă (C1, C2), construire cabinet medical veterinar cu locuință de serviciu, amenajare locuri de parcare, reconstruire poartă și gard de împrejmuire, branșament la utilități (apă, canal. electricitate, gaz)

Nr. proiect: 01/2026

Faza: DTAD+DTAC

Regim de protecție: ZCP: SZCP 05b - Toplița-Ciuc - Sat;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

18. Nr. înregistrare la DJC-HR: 127/30.01.2026 (Dosar nr: 021/2026)

Obiectivul: CF 55586

Adresa: Cozmeni nr. 211

Proiect: Construire casă de locuit și racord la utilități

Nr. proiect: 910/2025

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: ZPMI: HR-II-a-A-12795 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Cosma și Damian", HR-II-m-B-12796 - Casa de lemn Szőcs Lajos;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

19. Nr. înregistrare la DJC-HR: 146/02.02.2026 (Dosar nr: 022/2026)

Obiectivul: CF 53500-C1-U1

Adresa: Miercurea-Ciuc str. Márton Áron, nr. 20, ap. 2

Proiect: Amenajare spațiu comercial pentru alimentație publică-tip take-away, fără modificări structurale

Nr. proiect: 151/2026

Faza: DTAC

Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban; ZCP: SZCP 01b - Centru - Strada Petőfi Sándor; ZPMI: HR-II-m-B-12728 - Ansamblu urban - locuințe cu magazin la parter;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

20. Nr. înregistrare la DJC-HR: 104/28.01.2026 (Dosar nr: 024/2026)

Obiectivul: CF 61040

Adresa: Miercurea-Ciuc Bdul Timișoarei, nr. 3

Proiect: Spor putere- Branșament electric

Nr. proiect: 2602/2026

Faza: DTAC

Regim de protecție: ZCP: SZCP 01a - Centru - Centru Nou; ZPMI: HR-II-m-B-12725 - Primărie, fostul sediu al Comitatului Ciuc, HR-II-a-A-12726 - Cetatea Mikó, azi Muzeul Secuiesc al Ciucului și Biblioteca Județeană, HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

21. Nr. înregistrare la DJC-HR: 40/15.01.2026 (Dosar nr: 025/2026 ,1830/19.12.2025)

Obiectivul: UAT Dealu

Adresa: Dealu UAT Dealu

Proiect: Plan Urbanistic General

Nr. proiect: 1

Faza: PUG

Regim de protecție: MI: HR-I-s-B-12664 - Așezarea fortificată Dealu - Mákvára;

Propunerea CMZI-2: Revenire

22. Nr. înregistrare la DJC-HR: 177/06.02.2026 (Dosar nr: 027/2026)

Obiectivul: CF 61504

Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Hunyadi János, nr. 42

Proiect: Desființare clădire anexă C2

Nr. proiect: 166/2025

Faza: DTAD

Regim de protecție: ZCP: Zona D;

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări

23. Nr. înregistrare la DJC-HR: 168/05.02.2026 (Revenire, Dosar nr: 307-1/2025 ,1845/23.12.2025)

Obiectivul: 69467

Adresa: Odorheiu Secuiesc Piața Márton Áron, nr. 4

Proiect: Lucrări de reabilitare, reconstruire și extindere a clădirii de internat a liceului teoretic Tamási Áron

Nr. proiect: 689

Faza: D.T.A.C.

Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12891 - Ansamblul urban "Piața"; ZCP: Zona A; ZPMI: HR-II-m-B-12906 - Școala Normală "Benedek Elek", corp C, HR-II-m-B-12905 - Școala Normală "Benedek Elek", corp A, HR-II-m-B-12904 - Liceul reformat "Baczkamadarasi Kis Gergely", HR-II-m-B-12902 - Școala de aplicație a liceului "Benedek Elek", fosta grădiniță Maria Valeria, HR-II-m-B-12903 - Biserica reformată, HR-II-a-A-12898 - Ansamblul bisericii romano catolice "Sf Nicolae", HR-II-a-B-12890 - Ansamblul urban "Str. Kossuth Lajos" - strada comercială, HR-II-m-B-12897 - Fostul gimnaziu catolic, azi Liceul teoretic "Tamási Áron";

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiții/recomandări